



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV ARC PROMOTION OUEST

Agence de Nantes 5 bd Vincent Gâche 44265 NANTES Cedex 2

ARCHITECTE

Studio d'Architecture Xavier Gayraud 6 rue des Lices 49100 ANGERS

GREEN FOREST

42 Logements collectifs et 7 Maisons individuelles

5 rue Fernand Forest 49000 Angers

PLAN DE REPERAGE



29	Α	A 108	T2	R+1
Lot n°	Bâtiment	Logement	Туре	Niveau

SURFACES HABITABLES

pièce à vivre	23,98
chambre	12,40
sde	5,59
TOTAL	41,97 m ²

SURFACES ANNEXES

terrasse	7.58

NOTA: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffities, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.

Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.

Etabli le 08/09/2025 Mise à jour le :

Indice:



VRE OF / OB

Volet roulant électrique + bouton commande Fenêtre ouvrant à la française ou battant Porte-fenêtre

Poutre, Soffite ou faux plafond /HSFP min 2.20m Tableau éléctrique

Chaudière Ballon d'eau chaude Caillebotis

0.00/+0.02 Niveau intérieur / Niveau extérieur